



Municipalidad de Pirapó

Itapúa – Paraguay

Nuestra Misión: "Trabaja conjunta y coordinadamente entre municipio y comunidades vecinales para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos contribuyendo con el progreso del país"

DICTAMEN DE ESTIMACION DE PRECIO –

DE: JOSÉ ALEJANDRO MAIDANA CABRERA - RESPONSABLE DE U.O.C.
A: DIRECCION NACIONAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS (DNCP)
ASUNTO: REMITIR DICTAMEN DE PRECIO DE REFERENCIA "CONSTRUCCION DE SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DE PIRAPO. ID 454915"
FECHA: 18 de Septiembre de 2.024

Atento a lo establecido en la Resolución DNCP N° 454/24 por la cual se regula la Estimación de Precios y su Publicidad en los Procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley N° 7021/22 de Contrataciones Públicas, previo a la implementación de la Licitación para la "CONSTRUCCION DE SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DE PIRAPO. ID 454915" La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) procedió a elaborar los precios referenciales en los términos que siguen:

1. ANTECEDENTES

El Secretario General a través de Nota de Pedido Interno de fecha 19 de Agosto de 2024 en la que, por autorización del Intendente Municipal, solicita a la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) para la Licitación para la "CONSTRUCCION DE SANITARIO SEXADO Y CERCADO PERIMETRAL EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL DE PIRAPO. ID 454915" Con financiamiento del Presupuesto de ROYALTIES del Presupuesto General de la Municipalidad de Pirapó correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024, y con base a la composición de productos que acompaña con su presentación.

2. MARCO NORMATIVO:

El Art. 4° de la Ley 7021/22 de Contrataciones Públicas consagra los principios de Economía y Eficacia, según los cuales las necesidades Públicas deben ser satisfechas con la oportunidad de calidad y costo que aseguren al Estado Paraguay las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El Art. 15 de la Ley 7021/22 de Contrataciones Públicas establece la estimación del costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.





Municipalidad de Itapúa

Itapúa – Paraguay

Nuestra Misión: "Trabajar conjunta y coordinadamente entre municipio y comunidades vecinales para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos contribuyendo con el progreso del país"

El Art. 1° de la Resolución DNCP N° 454/24 dispone que los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma.

3. ASPECTOS CONSIDERADOS:

Para la elaboración de los precios referenciales se ha tenido en cuenta costos obtenidos a través de solicitudes de presupuesto y sus respuestas, así como de precios de contratos adjudicados y publicados en el SICP con características comparables.

4. METODO PARA LA ELABORACION

La selección de los precios se ha obtenido mediante la comparación de

- Precios de potenciales oferentes: mediante solicitud de cotización de productos a dos potenciales oferentes, quienes mediante sendas de notas de respuesta han elevados sus costos respectivos.
- Precios adjudicados por otras Instituciones Públicas en el SICP con características comparables que se reflejan a continuación:

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO											
				P.1	P.2	P.3					
N°	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	MM CONSTRUCCIONES	BOGADO CONSTRUCCIONES	ITEM	ID	PRECIO ID	TOTAL	PRECIO REFERENCIAL	PRECIO FINAL
Obras preliminares											
1	Limpieza y preparación de la zona de obras.	m2	22.50	2.500	500	1	437.016	6.235	9.235	3.078	69.255
2	Replanteo y marcación	m2	22.50	2.500	500	2	430.134	5.640	8.640	2.880	64.800
3	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1.50 m con impresión adhesiva.	un	1,00	1.500.000	2.333.300	4	430.134	666.471	4.499.771	1.499.924	1.499.924
Obras de cimentación					-						-
4	Excavación para cimiento.	m3	6,80	20.000	10.000	5	437.016	458.781	488.784	162.928	1.107.910
Estructuras de H.A.					-						-
5	Zapata de H.A. de 80x80x30cm.	m3	1,20	2.800.000	2.401.000	14	422.086	3.198.333	8.399.333	2.799.778	3.359.734
6	Columnas de H.A. de 13x30cm.	m3	0,95	2.800.000	2.701.000	15	422.086	2.898.333	8.399.333	2.799.778	2.659.789
7	Escalones de H.A. - inferior de 13x27cm.	m3	1,30	2.800.000	4.572.000	16	422.086	1.027.500	8.399.500	2.799.833	3.639.783
8	Escalones de H.A. - superior de 13x27 cm.	m3	1,30	2.800.000	4.572.000	16	422.086	1.027.500	8.399.500	2.799.833	3.639.783
Mampostería					-						-
9	Mampostería de nivelación esp. 0,30 cm.	m2	10,50	215.000	231.000	10	437.016	198.369	644.369	214.700	2.255.295
10	Mampostería de elevación de 0,15 m, ladrillo hueco 8 agujeros cara lisa, junta de 1 cm, dosel. (1:2:8)	m2	84,00	95.000	86.000	13	437.016	103.268	284.268	94.756	7.959.504
11	Enmallado sobre y bajo aberturas 7 Ø 8 por hilada (7 hiladas)	ml	16,00	95.000	48.000	18	437.016	21.667	104.667	34.889	358.224
Alaridos					-						-
12	Aislación horizontal en U.	ml	35,00	25.000	23.000	26	437.016	26.713	74.713	24.904	871.840



Alejandro Maldonado
Encargado UOC
Municipalidad de Itapúa



Municipalidad de Pirapó

Itapúa – Paraguay

Nuestra Misión: "Trabaja conjunta y coordinadamente entre municipio y comunidades vecinales para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos contribuyendo con el progreso del país"

1	Techo c/cha trapezoidal pintado color cerámico n° 27 sobre tirantes de madera de 2x6"	m2	38,00	340.000	443.000	31	244.086	237.667	1.070.667	340.122	12.928.449
1	Cielo-raso machimbre de 1ra sobre tirantes de madera	m2	38,00	90.000	93.000	65	430.134	87.240	270.240	90.080	3.423.040
1	Canaleta de chapa galvanizada n°26, desarrollo 33 cm.	ml	13,10	110.000	130.000	32	442.086	90.000	330.000	110.000	1.441.000
1	Caño de bajada de chapa galvanizada n°26, desarrollo 33 cm.	ml	12,00	110.000	130.000	32	442.086	90.000	330.000	110.000	1.370.000
1	Revoque a 2 capa, espesor 1,5cm con hidrófugo (1416), con terminación de revoque fino.	m2	168,00	40.000	53.000	26	437.016	26.713	119.713	39.904	6.703.872
1	Contrato de H° de casco.	m2	22,50	35.000	21.000	30	437.016	49.013	105.013	35.004	787.590
1	Carpetas de cemento esp. 3cm.	m2	22,50	30.000	26.000	31	437.016	33.600	89.600	29.867	672.008
2	Piso de cerámica esmaltada antideslizante.	m2	22,50	100.000	100.000	32	437.016	135.000	335.000	111.667	2.512.508
2	Zócalo cerámico	ml	22,00	30.000	20.000	33	437.016	57.188	107.188	35.729	786.038
2	Guarda obra de baldosones de H° de 40x40.	m2	18,00	90.000	50.000	20	437.016	214.309	354.309	118.103	2.125.854
2	Revestimiento cerámico para baños.	m2	75,60	110.000	179.000	22	442.086	41.042	330.042	110.014	8.317.058
2	Provisión y colocación de puerta tablero de 0,70x2,10m.	un	4,00	1.400.000	1.960.000	34	437.016	838.623	4.198.623	1.399.541	5.598.164
2	Ventana balcón con vidrio de 4 mm traslucido.	m2	1,60	650.000	970.000	36	437.016	380.000	1.950.000	650.000	1.040.000
2	Provisión y colocación de reja de caños de 40x40mm.	m2	6,95	450.000	520.000	38	437.016	380.000	1.350.000	450.000	3.127.500
2	Pintura de paredes revocadas con látex acrílico.	m2	92,40	24.000	34.000	42	437.016	13.171	71.171	23.724	2.192.098
2	Pintura de Machimbre al barniz.	m2	38,00	18.000	22.500	42	437.016	13.171	53.671	17.890	679.820
2	Pintura de aberturas de madera al barniz.	m2	11,80	18.000	22.500	42	437.016	13.171	53.671	17.890	211.102
3	Alimentación de agua corriente para sanitarios.	ml	220,00	10.000	10.000	33	433.898	97.500	117.500	39.167	8.616.740
3	Desague cloacal para sanitarios.	gl	1,00	4.250.000	7.150.000	53	437.016	1.350.000	12.750.000	4.250.000	4.250.000
3	Pozo ciego. Diámetro de 2,00m y h: 3,00m con tapa de H°A° y cable de ladrillo común. (detalles en planos)	un	1,00	4.500.000	4.240.000	58	437.016	4.760.000	13.500.000	4.500.000	4.500.000
3	Cámara séptica de 1,00x1,60x1,20m. Con tapa de H°A° (detalles en planos) Incluye cañerías de conexión.	un	1,00	4.200.000	5.110.000	57	437.016	3.290.000	12.600.000	4.200.000	4.200.000
3	Registros de 40x40x40cm con tapa de H°A°.	un	2,00	400.000	518.000	43	341.790	282.000	1.200.000	400.000	800.000
3	Provisión y colocación de inodoro: cisterna alta, tapa, de 1ra línea.	un	4,00	950.000	1.005.000	46	431.970	895.000	2.850.000	950.000	3.800.000
3	Lavatorio con pedestal de 1ra calidad.	un	4,00	650.000	981.000	47	431.970	318.800	1.949.800	649.833	2.599.732
3	Provisión y colocación de cañilla.	un	4,00	50.000	50.000	47	431.970	318.800	418.800	139.600	558.400
3	Provisión y colocación de mirinitorio.	un	2,00	820.000	745.000	46	431.970	895.000	2.460.000	820.000	1.640.000
3	Provisión y colocación de porta toalla.	un	2,00	30.000	20.000	50	431.970	75.873	125.873	41.958	83.916
4	Provisión y colocación de jaconera.	un	2,00	20.000	10.000	50	431.970	75.893	105.893	35.298	70.596
4	Provisión y colocación de porta papel.	un	4,00	35.000	30.000	50	431.970	75.893	140.893	46.964	187.856
4	Provisión e erección columna de H°A° de 7,00x150.	un	6,00	1.250.000	634.000	8	430.134	1.865.099	3.749.099	1.249.700	7.498.200
4	Alimentación Aérea a Tablero Principal desde Acometida con Cable Pre ensamblado 4x10mm².	ml	250,00	10.000	10.000	88	430.134	133.668	133.668	51.223	12.805.750
4	Provisión y colocación de Tablero Tipo de embutir plástico 18 TM Transparente	un	1,00	850.000	1.367.000	85	430.134	332.909	2.519.909	849.970	849.970
4	Provisión y colocación de llaves TM de 25AIA.	un	8,00	145.000	87.000	81	422.086	203.333	435.333	145.111	435.333



Alejandro Maldana
Encargado UOC
Municipalidad de Pirapó



Municipalidad de Pirapó

Itapúa – Paraguay

Nuestra Misión: Trabaja conjunta y coordinadamente entre municipio y comunidades vecinales para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos contribuyendo con el progreso del país

4	Alimentación de los circuitos de luces	Bo e.	8.00	160.000	188.000	88	430.134	133.668	479.668	159.889	959.334
4	Alimentación de los circuitos de tomas	Bo c.	2.00	120.000	106.000	89	430.134	133.668	359.668	119.889	239.778
4	Artefactos luminicos de Foco Led de 30w coligante.	un	4.00	220.000	321.700	39	431.970	118.800	660.000	220.000	880.000
4	Artefactos luminicos Foco led de 30W con protector para exterior.	un	2.00	280.000	321.000	40	431.970	238.700	819.700	279.900	559.800
Continúa en siguiente											
5	Excavación para colocación de postes.	m3	6.50	110.000	161.000	6	434.155	59.700	330.700	110.233	716.515
5	Limpieza y apertura de malozas, incluye arboles pequeños.	ml	418.00	12.000	17.000	79	417.016	6.240	89.240	11.748	9.148.444
6	Zapatas de H"A de 60x80cm. Para esquineros.	m3	0.55	2.850.000	2.902.000	14	422.086	3.198.333	8.550.333	2.850.111	1.567.561
5	Postes de H"A de 90x80cm. Para esquineros.	m3	0.95	2.900.000	2.902.000	15	422.086	2.898.333	8.700.333	2.900.111	2.755.105
6	Provisión y colocación de postes de H"A de 2,50m de altura reforzado cada 3 metros.	un	162.00	75.000	90.300	6	434.155	59.700	225.000	75.000	10.650.000
5	Provisión y colocación de alambres de puas. 5 hiladas.	ml	2190.00	3.750	2.500	9	434.155	4.975	11.225	3.742	8.194.980
Continúa en la otra											
6	Limpieza final y retiro de escombros.	pl	1.00	455.100	710.000	2.4	354.668	200.000	1.365.100	455.033	455.033
TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO.											
106.569.781											

PRECIO REFERENCIAL ES EL PROMEDIO DE LA SUMA DE LA OPCION 4; P1+P2+P3+P4=TOTAL/3=PR

Por lo tanto, teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución DNCP No 454/24 se procede a utilizar la **metodología para seleccionar es el promedio.**

Se deja esta los apartados legales enunciados más arriba la Unidad Operativa de Contrataciones U.O.C. de la Municipalidad de Pirapó emite el siguiente Dictamen.

Es mi dictamen, salvo mejor parecer.



JOSÉ ALEJANDRO MAIDANA CABRERA

RESPONSABLE DE U.O.C